

VARIANTE PARZIALE
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO
Adeguamento alle Normative Grande Distribuzione Commerciale
Ambito Valle Cesano

TAVOLA
C.2 SCALA: 1:50.000

OGGETTO
**AMBITO VALLE CESANO: PROGETTO MATRICE
INSEDIATIVO-INFRASTRUTTURALE**

GRUPPO DI LAVORO
Arch. Maurizio Bartoli (Coordinamento generale e Responsabile del Procedimento)
P.O. Pianificazione Territoriale - V.I.A. - Beni Paesaggistico Ambientali
Donatella Sengallesi, Bruno Corti, Cristina Fortini e Andrea Ordonati
P.O. Urbanistica - V.A.S. - Attività Estrattive - Gestione della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo"
Maurizio Primavera, Marco Gilio, Gioele Comasoli e Simone Ripoli

CONTRIBUTI SPECIFICI

FONTI
Tav. 9A "Progetto matrice insediativo - infrastrutturale PTC vigente"
16/02/2018

LEGENDA

BASE CARTOGRAFICA

Confini amministrativi
Statale
Regionale
Provinciale
Comunale
Limite di costa

Toponimi
FERMIGNANO (18)
MONTE NERONE
BELFORTE
Rosciano
Civ. La Laga

Località amministrativa
Isola amministrativa
Monte
Capoluogo comunale
Centro abitato con numero di abitanti compreso tra 50 e 200 (dati censimenti ISTAT 2001)
Nucleo abitato con numero di abitanti inferiore a 50 (dati censimenti ISTAT 2001)

Rete idrografica e orografia
Fiumi principali
Rete idrografica secondaria

AMBITO VARIANTE PARZIALE PTC
Ambito Valle Cesano

SISTEMA INFRASTRUTTURALE
LA RETE DI VIABILITA'

Esistente
In costruzione
Di progetto

Viabilità 1° livello funzionale
Collegamenti strategici per le interconnessioni nazionali ed interregionali

Viabilità 2° livello funzionale
Collegamenti strategici per le interconnessioni interprovinciali e provinciali

Viabilità 3° livello funzionale
Collegamenti strategici per le interconnessioni nazionali ed interregionali

Viabilità con percorso che sarà oggetto di progettazione da concertare con la Provincia di Forlì

Ambito di salvaguardia per infrastrutture varie di 1° livello ed eventuale annerimento della ferrovia
Ferrovia
Centri di interscambio

PISTA CICLABILE
Esistente
In fase di realizzazione
Progetto

SISTEMA INSEDIATIVO
LA RETE DEI POLI URBANI
Poli che, nella loro diversa localizzazione, dimensione e specializzazione assumono e dovranno sempre più assumere funzioni di supporto alle scelte di riqualificazione e di sviluppo futuro, significative per l'intero tessuto insediativo residenziale provinciale.

Poli tradizionali 1° livello
(Centri tradizionali di supporto per funzioni complessive di rilevanza regionale)

Poli tradizionali 2° livello
(Centri tradizionali di supporto per funzioni amministrative di servizio di rilevanza zonale ed altre funzioni specialistiche rare)

Poli tradizionali 3° livello
(Centri tradizionali a polarità specialistica di rilievo almeno provinciale nei settori dell'arte e della cultura o del turismo o dei servizi)

Nuove polarità
(Centri a cui lo sviluppo socio-economico recente ha conferito o sta conferendo un ruolo ed una polarità complessiva o specialistica di rilievo intercomunale)

LA RETE DELLE AREE CENTRALI
Luoghi che assumiamo un'importanza strategica sia per ricondurre ad una "concentrazione, razionalmente diffusa" le attività produttive, direzionali e di servizio in genere (aree industriali, centri commerciali, centri direzionali, ... aree e strutture per il tempo libero e zone per la Protezione Civile), sia per la costruzione di una equilibrata rete di Poli con funzioni strutturanti e trainanti lo sviluppo produttivo.

Aree centrali 1° livello
(Poli con funzioni strutturanti di rilievo sovraprovinciale o provinciale)

Aree centrali 2° livello
(Poli con funzioni strutturanti di rilievo interzonale)

Aree centrali 3° livello
(Poli con funzioni strutturanti di rilievo zonale)

Aree da assoggettare ad iniziative concertate di programmazione
(Centri di nuova concezione oggetto di progettazione concentrata a livello interistituzionale con l'obiettivo prioritario di riqualificazione urbanistica ed ambientale)

Polarità commerciale - direzionale- culturale
(vedi doc. Regole ed indirizzi per la Pianificazione Commerciale)

Localizzazione G.S.V.
(vedi doc. Regole ed indirizzi per la Pianificazione Commerciale)

