



**VARIANTE PARZIALE  
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO**  
Adeguamento alle Normative Grande Distribuzione Commerciale  
Ambito Valle Cesano

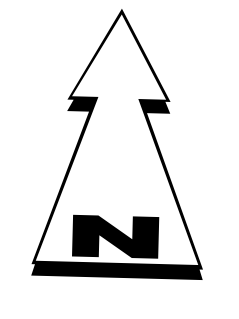
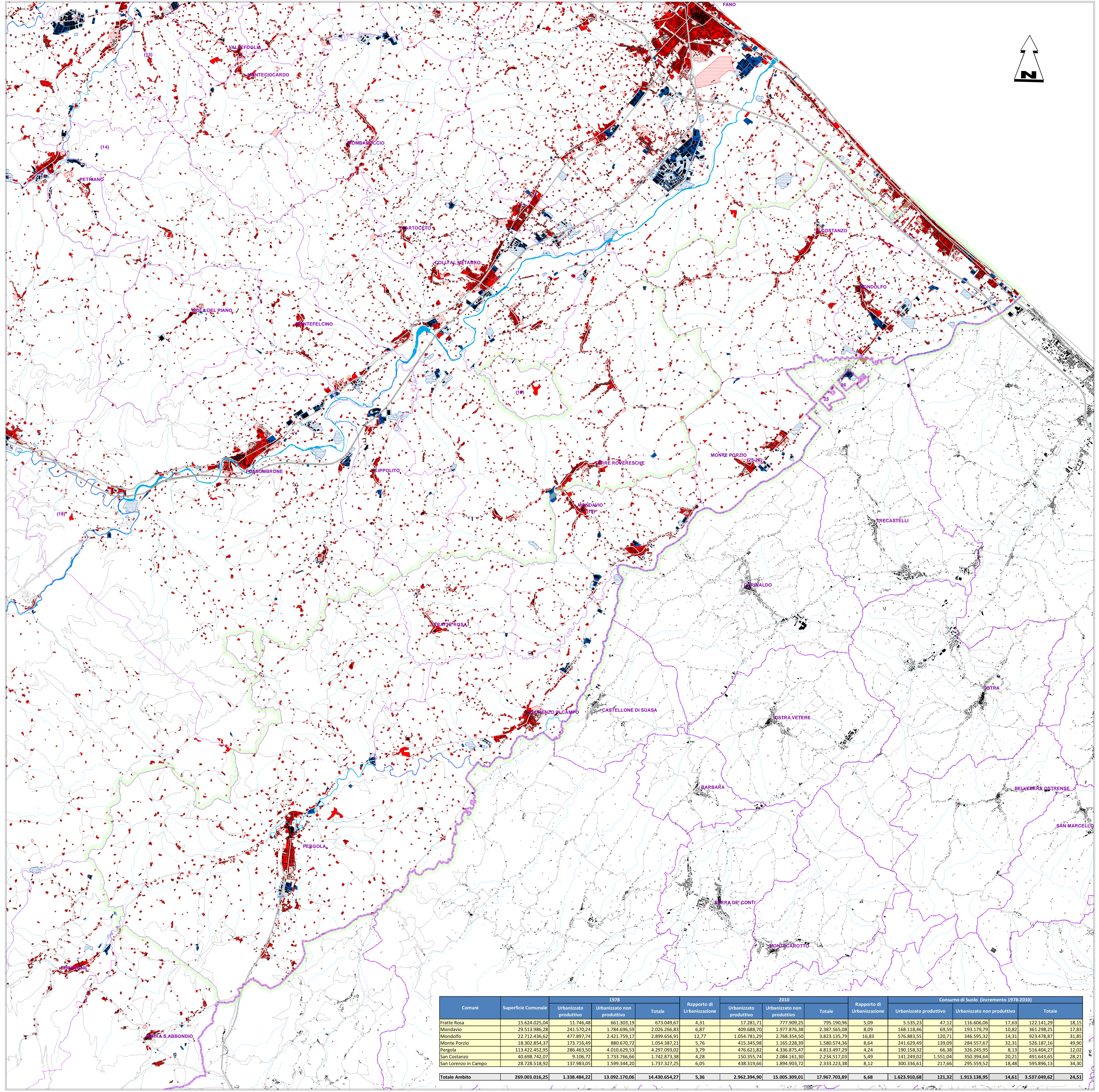
TAVOLA  
**A.7** SCALA: 1:50.000

OGGETTO  
**AMBITO VALLE CESANO:  
Consumo del Suolo (1978-2010)**

GRUPPO DI LAVORO  
Arch. Maurizio Bartoli (Coordinamento generale e Responsabile del Procedimento)  
P.O. Pianificazione Territoriale - V.I.A. - Beni Paesaggistico Ambientali  
Donatella Serignelli, Bruno Conti, Cristina Fortini e Andrea Ordosiani  
P.O. Urbanistica - V.A.S. - Attività Estrattive - Gestione della Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo"  
Mario Primavera, Marco Dittico, Gloria Comolli e Simone Robili

CONTRIBUTI SPECIFICI

FONTI  
Regione Marche: Carta dell'uso del suolo (edizione 1990)  
AGEA: Ortofoto (edizione 2010)  
28/03/2017



**LEGENDA**

**BASE CARTOGRAFICA**

**Confini amministrativi**

- Statale
- Regionale
- Provinciale
- Comunale
- Limite di costa

**Toponimi**

**FERMIGNANO (18)**

MONTE NEPOME  
**BELFORTE**

Rosciano

Or La Lago

**Rete idrografica e orografia**

- Fiumi principali
- Rete idrografica secondaria

**Struttura insediativa**

- Edificato

**Viabilità**

- Autostrada
- Ferrovia
- Strada Statale, S.G.C. Fano-Grosseto
- Strada Provinciale
- Strada Comunale

**AMBITO VARIANTE PARZIALE PTC**

- Ambito Valle Cesano

**CONSUMO DI SUOLO**

**Anno 1978**

- Urbanizzato non produttivo
- Urbanizzato produttivo

**Anno 2010**

- Urbanizzato non produttivo (espansione)
- Urbanizzato produttivo (espansione)

Comuni	Superficie Comunale	1978			Rapporto di Urbanizzazione	2010			Consumo di Suolo (incremento 1978-2010)						
		Urbanizzato produttivo	Urbanizzato non produttivo	Totale		Urbanizzato produttivo	Urbanizzato non produttivo	Totale	Urbanizzato produttivo	Urbanizzato non produttivo	Totale				
Fratte Rosa	15.624.025,04	11.746,48	661.303,19	673.049,67	4,31	17.281,71	777.909,25	795.190,96	5,09	5.535,23	47,12	116.606,06	17,63	122.141,29	18,15
Mondavio	29.513.986,28	241.570,24	1.784.696,59	2.026.266,83	6,87	409.688,70	1.977.876,38	2.387.565,08	8,09	168.118,46	69,59	193.179,79	10,82	361.298,25	17,83
Mondolfo	22.712.436,62	477.897,74	2.421.759,17	2.899.656,91	12,77	1.054.781,29	2.768.354,50	3.823.135,79	16,83	576.883,55	120,71	346.595,32	14,31	923.478,87	31,85
Monte Porzio	18.302.854,37	173.716,49	880.670,72	1.054.387,21	5,76	415.345,98	1.165.228,39	1.580.574,36	8,64	241.629,49	139,09	284.557,67	32,31	516.187,16	49,90
Pergola	113.422.452,95	286.463,50	4.010.629,53	4.297.093,02	3,79	476.621,82	4.336.875,47	4.813.497,29	4,24	190.158,32	66,38	326.245,95	8,13	516.404,27	12,02
San Costanzo	40.698.742,07	9.106,72	1.733.766,86	1.742.873,58	4,28	150.355,74	2.084.161,30	2.234.517,03	5,49	141.249,02	1.551,04	350.894,64	20,21	491.643,65	28,21
San Lorenzo in Campo	28.728.518,92	137.983,05	1.599.344,20	1.737.327,25	6,05	438.319,66	1.894.903,72	2.333.223,38	8,12	300.336,61	217,66	295.559,52	18,48	595.896,13	34,30
<b>Totale Ambito</b>	<b>269.003.016,25</b>	<b>1.338.484,22</b>	<b>13.092.170,06</b>	<b>14.430.654,27</b>	<b>5,36</b>	<b>2.962.394,90</b>	<b>15.005.309,01</b>	<b>17.967.703,89</b>	<b>6,68</b>	<b>1.623.910,68</b>	<b>121,32</b>	<b>1.913.138,95</b>	<b>14,61</b>	<b>3.537.049,62</b>	<b>24,51</b>