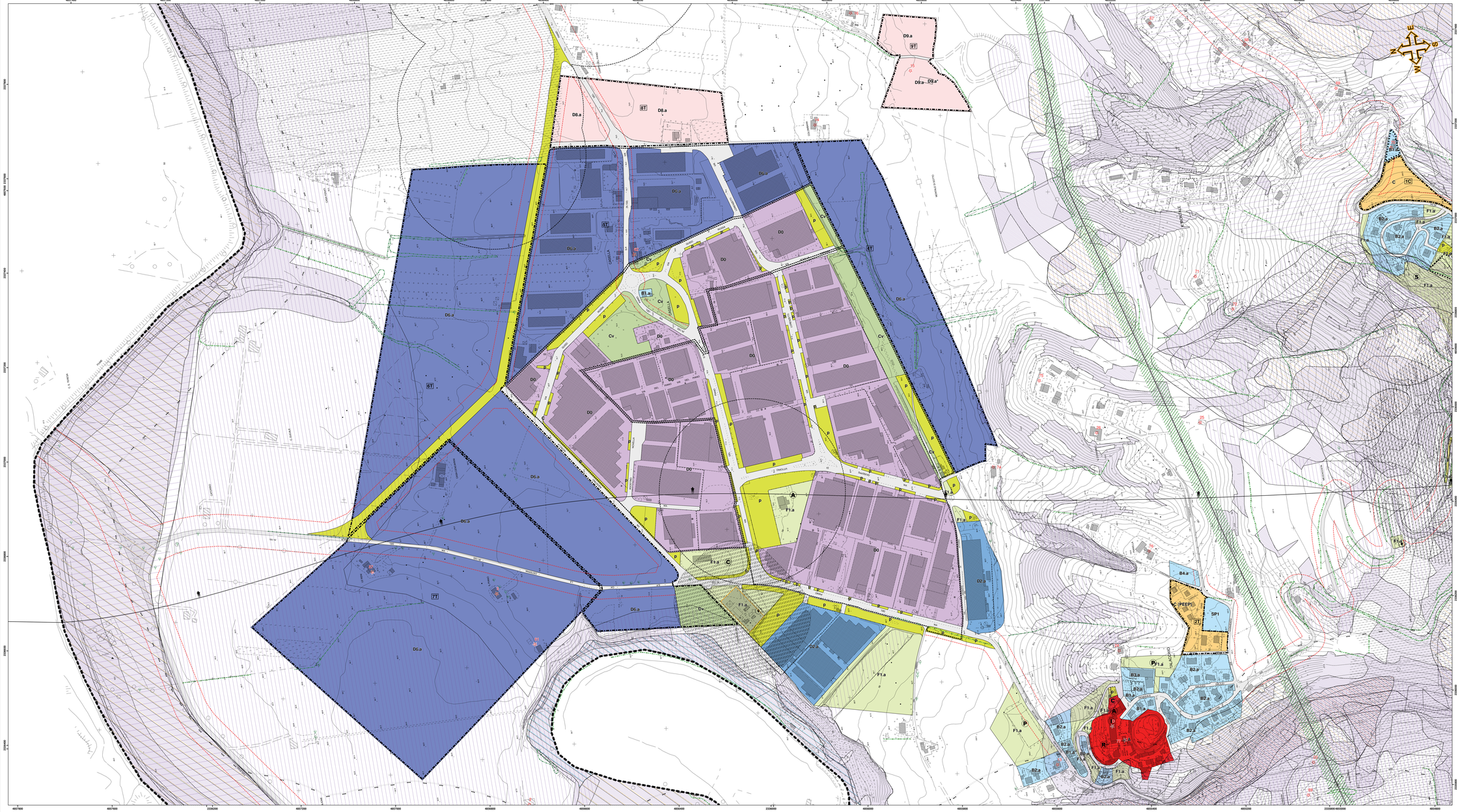

LEGENDA

CONFINI AMMINISTRATIVI

Confine comunale di Vallefoglia

SISTEMA DI USO URBANO

- **A** — ZONE A: di particolare pregio storico, ambiental ed architettonico (Art. 6.3.N.T.A.)
- **B0** — ZONE B0: ad uso urbano di completamento, gli assoggettati a convenzione (o S.U.C. (Art. 6.4.1.N.T.A.)
- **B1** — ZONE B1, B1.a, B1.b, B1.c ad uso urbano di completamento e conservazione volumetrica (Art.6.4.2.A.6.4.6.N.T.A.)
- **B2** — ZONE B2, B2.a, B2.b, B2.c, B2.d ad uso urbano di completamento a bassa densità edilizia (Art.6.4.4.A.6.4.6.N.T.A.)
- **B3** — ZONE B3, B3.a ad uso urbano di completamento a media densità edilizia (Art.6.4.1.1.a.6.4.2.N.T.A.)
- **B4** — ZONE B4, B4.a, B4.b ad uso urbano di completamento ad edilizia nata (Art.6.4.3.1.a.6.4.6.N.T.A.)
- **B5** — ZONE B5, B5 . B5 . ad uso urbano di completamento da assoggettare a ristrutturazione urbanistica (Art. 6.4.5.N.T.A.)
- **SP1** — ZONA SP1: ad uso urbano di completamento con schede progetto (Allegato "P" della N.T.A.)
- **C** — ZONE C: ad uso urbano di nuovo impianto (Art. 6.6.N.T.A.)
- **Cv** — ZONE Cv a prevalente/verde alcune interne ai S.U.E. (Art. 3.3.N.N.)
- ZONE a verde Privato (Art. 6.10.N.T.A.)

SISTEMA DI USO PRODUTTIVO

- **D0** — ZONE D0: ad uso produttivo più assoggettato a convenzione o a S.U.C. (Art.6.7.N.T.A.)
- **D1** — ZONE D1: D1.a: ad uso produttivo di conservazione volumetrica (Art.6.8.A.6.8.6.N.T.A.)
- **D2** — ZONE D2, D2.a, D2.b: ad uso produttivo secondario di completamento (Art.6.8.A.6.8.4.A.6.8.N.T.A.)
- **D3** — ZONE D3 ad uso produttivo direzionale di completamento (Art. 6.8.7.N.T.A.)
- **D4** — ZONE D4 ad uso produttivo terziario di completamento (Art. 6.8.8.N.T.A.)
- **D5** — ZONE D5 ad uso produttivo turistico di completamento (Art. 6.8.9.N.T.A.)
- **D6** — ZONE D6, D6.a: ad uso produttivo secondario di nuovo impianto (Art.6.7.1.a.6.7.2.N.T.A.)
- **D7** — ZONE D7: ad uso produttivo direzionale di nuovo impianto (Art. 6.7.3.N.T.A.)
- **D8** — ZONE D8, D8.a: ad uso produttivo terziario di nuovo impianto (Art. 6.7.4.a.6.7.5.N.T.A.)
- **D9** — ZONE D9, D9.a: ad uso produttivo turistico di nuovo impianto (Art.6.7.a.6.7.7.N.T.A.)

N.B. La voce del Sistema di Uso Urbano: e del Sistema di Uso Produttivo: di completamento, contraddistinte con le sigle: ", ", ", sono soggette a prescrizioni specifiche.

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI

ZONE F1, F1.a per attrezzature di interesse generale (Art.6.9.1.1.a.6.9.2.N.T.A.)

CARATTERIZZAZIONE FUNZIONALE

- **C** — Attrezzature civiche culturali
- **R** — Attrezzature religiose
- **I** — Attrezzature cimiteriali
- **A** — Attrezzature sanitarie ed assistenziali
- **I** — Attrezzature per l'istruzione
- **P** — Parchi urbani, giardini attrezzati, attrezzature sportive e ricreative
- **E** — Attrezzature per l'ecoparco dell'amarugia
- **M** — Attrezzature militari
- **D** — Depuratore acque reflue
- **d** — Attrezzature dei servizi a rete
- **S** — Attrezzature di livello territoriale
- Area attrezzata per la sosta camper

ZONE per collocazioni verticale per il tempo libero (Art. 6.9.N.T.A.)

- **F2** — ZONE F2, F2.a per attrezzature di interesse sovracomunale assoggettate a S.U.E. di iniziativa pubblica (Art.6.9.4.a.6.9.N.T.A.)
- **G1** — ZONE G1: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.11.1.N.T.A.)
- **G2** — ZONE G2: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.11.2.N.T.A.)

SISTEMA DI USO AGRICOLO

ZONE E: zona ad uso agricolo (Art. 6.6.1.N.T.A.)

- **En** — ZONE E1, E2, E3: zona ad uso agricolo speciali (Art. 6.6.2.N.T.A.)

RIFERIMENTI E PERIMETRI ZZONAMENTO

- Perimetrazione zona di espansione già assoggettata (Art. 4.1.1.N.T.A.)
- Perimetrazione zona di nuovo impianto o completamento da attuare mediante S.U.C. (Art. 3.3. N.T.A.)
- Perimetrazione zona di nuovo impianto o completamento da attuare mediante P.U.R. o P.P. di iniziativa pubblica (Art. 3.4. N.T.A.)
- **X** — Nomenclatore comparti (Riferimento Tabella A1)
- Aree soggette a vincolo di inedificabilità (Prescrizioni quarte art. 36, D.P.R. 380/01)
- **X** — Aree assoggettate a progettazione urbanistica di dettaglio (Allegato "P" N.T.A.)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- **p** — Percheggi a strade di progetto
- **p** — Percheggi a strade esistenti
- Tracciato indicativo piste ciclopedonali
- Sottopasso di progetto

SISTEMA DELLE TUTELE

AMBITI E LIVELLI DI TUTELA (P.P.A.R.)

- **SA PA** — Limite fascia montagnina
- Delimitazione ambiti provinciali di tutela del P.P.A.R. (Art. 4.7.N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela integrale (Art. 4.7A.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela orientata (Art. 4.7B.N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela diffusa (Art. 4.7C.N.T.A.)

PATRIMONIO STORICO CULTURALE (P.P.A.R.)

- ☆ 00 — Edifici soggetti di rarameento (Con numero di riferimento - vedi "Tabella B")

AMBITI DI TUTELE SPECIALI (P.P.A.R.)

- AREE "A" ad alto percettività visuale (Art. 4.8.3.N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario Quinte boschiv o a gruppi agrari (Art. 4.8.1.N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario Elementi isolati o puntuali (Art. 4.8.1.N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario Elementi lineari o a rete (Art. 4.8.1.N.T.A.)
- Aree relative a paesaggi agrario di interesse storico ambientale (Art. 4.8.2.N.T.A.)
- Strade panoramiche (Art. 4.8.4.N.T.A.)

PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI) - Art. 4.9 N.T.A.

Aree in dissesto Grado di pericolosità	Aree esondabili Livello di rischio
P1	R1
P2	R2
P3	R3
P4	

VINCOLI SPECIALI

- Vincolo cimiteriale (Art. 4.2.N.T.A.)

Vincolo paesaggistico (D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004)

- Tutela ambientale (Art. 4.11.N.T.A.)
- ☆ X0 — Tutela speciale su immobili vincolati (Con numero di riferimento - vedi art. 4.13.N.T.A.)

Vincolo idrogeologico (D.P.R. n. 238 del 24/05/1988)

- Fasce alvei e relativa zona di rispetto (Art. 4.7.2.N.T.A.)

Reti ed impianti tecnologici

- Depuratore con relativa ambito di tutela (Art. 4.7.7.N.T.A.)
- Elettrodotto (Art. 4.7.7.N.T.A.)
- Ambito di tutela degli elettrodotti (DPN) (Art. 4.7.7.N.T.A.)
- Metanodotto a limite fascia di servitù (Art. 4.7.4.N.T.A.)
- Limite fascia di rispetto metanodotto (Art. 4.7.4.N.T.A.)

Fascia di rispetto stradale

- Limite fascia di rispetto stradale (Art. 4.7.5.N.T.A.)

AREE DELLA RETE "NATURA 2000" - Art. 4.5 N.T.A.

- Zone Speciali di Conservazione (ZSC)
- Zone di Protezione Speciale (ZPS)

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA

Elaborato

P.7

Azzonamento Talacchio

Responsabile 6° Settore Comune di Vallefoglia
Dott. Gabriele Giorgi

Collaboratori Ufficio Tecnico Comunale
Ing. Filippo Cioppi
Ing. Elena Sorbi
Dott. Stefano Sabatini
Geom. Elisa Massanelli

Progetto urbanistico originario
Arch. Antonio Vecchi
Via Mazza, 68
61000 Pesaro

Collaboratori
Arch. Mila Mazzanti
Arch. Rafal Wisniewski

Indagine Storico – Culturale
Arch. Francesco Leoni
Geom. Giuseppe Mengarelli

Indagine Geologica
Geol. Corrado Valentini
Geol. Vittorio Longhini

Indagine botanico - vegetazionale
Dr. Agr. Francesco Sorbini
Dr. Agr. Ettore Franca
Dr. Agr. Francesca Pierini

1ª Adozione	2ª Adozione
Delibera C.C.n. del	Delibera C.C. n. del

Approvazione	Approvazione def.
Delibera C.C. n. del	Delibera C.C. n. del

Data	Scala
Gennaio 2018	1:2.000

Consulenza di progettazione urbanistica
RT Projects s.r.l.s.
Viale Della Vittoria, 81/B3 - 61011 Gabicce Mare (PU)

Progetto di omogeneizzazione e unificazione grafica e normativa dei vigenti PRG degli ex Comuni di Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola
Arch. Simone Ridolfi

Città di Vallefoglia

PRG 2018

File: C:\GIS_Vallefoglia\PRG_Vallefoglia_20-01\GIS_Series\01_Tavole_mu\01_Tavole VM3\Tavola_P7_Talacchio.mxd