

COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG

SCHEDE DI COMPATIBILITA' - NUOVE ZONE PREVISTE

B.05.02 - CA' MADONE

N° TAV. PRG - Localizzazione	TAV. D8 - AREE NON CARTOGRAFATE
Superficie territoriale	772 mq
Indice di fabbricabilità territoriale Ift	0,5 mc/mq
H max	7,5 ml
N° piani	2
Max volume edificabile (St*Ift)	386 mc
Volume già edificato	-
Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato)	386 mc
Destinazione urbanistica	APR27_zona residenziale di espansione (Art. 3.15 NTA)
Vincoli	Vincoli da PPAR: Vincoli legge 431/85 (Boschi); Ambito di tutela dei crinali;
Compatibilità urbanistica	SI; zona di espansione prevista da piano
Compatibilità geomorfologica	SI (EX AREA 17), indagini complete
Compatibilità idraulica	SI (EX AREA 17), indagini complete

COMUNE DI SASSOFELTRIO -
VARIANTE GENERALE AL PRG

B.05.02 - LOC. CA' MADONE

NUOVE ZONE PREVISTE

SCHEMA DI COMPATIBILITA'

Destinazione Urbanistica: APR₉ zona residenziale
di espansione (Art. 3.15 NTA)

Sup. Territoriale: 772 mq

LEGENDA

..... Limite Sup. Territoriale

SCALA 1: 1000

