

COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG

SCHEDE DI COMPATIBILITA' - NUOVE ZONE PREVISTE

B.04.01 - SALCETTI

N° TAV. PRG - Localizzazione	TAV. D6 - CASTELLO/PELLANO
Superficie fondiaria	3031 mq
Indice di fabbricabilità fondiaria If	0,5 mc/mq
N° piani	non superiore a 2
Max volume edificabile (Sf*If)	1515,5 mc
Volume già edificato	-
Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato)	1515,5 mc
Destinazione urbanistica	ZTR3 - zona residenziale di completamento (Art. 3.13 NTA)
Vincoli	-
Compatibilità urbanistica	SI; ridislocamento area urbanizzata posta lungo l'asse urbanizzato del borgo. Capacità edificatoria nel sito invariata
Compatibilità geomorfologica	SI (EX AREA 18), indagini complete
Compatibilità idraulica	SI (EX AREA 18), indagini complete

COMUNE DI SASSOFELTRIO -
VARIANTE GENERALE AL PRG

B.04.01 - LOC. SALCETTI

NUOVE ZONE PREVISTE

SCHEMA DI COMPATIBILITA'

Destinazione Urbanistica: ZTR3 zona residenziale
di completamento (Art. 3.13 NTA)

Sup. Fondiaria: 3031 mq

LEGENDA

..... Limite Sup. Fondiaria

SCALA 1: 1000

