

COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG

SCHEDE DI COMPATIBILITA' - NUOVE ZONE PREVISTE

B.03.01 - PELLANO

N° TAV. PRG - Localizzazione	TAV. D6 - CASTELLO/PELLANO
Superficie territoriale	1427 mq
Indice di fabbricabilità territoriale Ift	0,5 mc/mq
H max	7,5 ml
N° piani	2
Max volume edificabile (St*Ift)	713 mc
Volume già edificato	385 mc
Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato)	328 mc
Destinazione urbanistica	APR20_zona residenziale di espansione (Art. 3.15 NTA)
Vincoli	Vincoli da PPAR: Ambito di tutela dei crinali;
Compatibilità urbanistica	SI; zona di espansione prevista da piano
Compatibilità geomorfologica	SI (EX AREA 6), indagini complete
Compatibilità idraulica	SI (EX AREA 6), indagini complete

B.03.01 - LOC. PELLANO

NUOVE ZONE PREVISTE

SCHEMA DI COMPATIBILITA'

Destinazione Urbanistica: APR₂₀ zona residenziale
di espansione (Art. 3.15 NTA)

Sup. Territoriale: 3427 mq

LEGENDA

..... Limite Sup. Territoriale

SCALA 1: 1000

