

COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG

SCHEDE DI COMPATIBILITA' - NUOVE ZONE PREVISTE

B.02.05 - CASTELLO

| N° TAV. PRG - Localizzazione | TAV. D6 - CASTELLO/PELLANO |
|---|--|
| Superficie fondiaria | 205 mq |
| Indice di fabbricabilità fondiaria If | 0,5 mc/mq |
| N° piani | non superiore a 2 |
| Max volume edificabile (Sf*If) | 102,5 mc |
| Volume già edificato | - |
| Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato) | 102,5 mc |
| Destinazione urbanistica | ZTR3 - zona residenziale di completamento (Art. 3.13 NTA) |
| Vincoli | Vincoli da PPAR: Ambito di tutela dei crinali; |
| Compatibilità urbanistica | SI; ripermetrazione zona urbanizzata porzione limitata al completamento del fabbricato esistente |
| Compatibilità geomorfologica | AREA NON INDAGATA |
| Compatibilità idraulica | AREA NON INDAGATA |

COMUNE DI SASSOFELTRIO -
VARIANTE GENERALE AL PRG

B.02.05 - LOC. CASTELLO

NUOVE ZONE PREVISTE

SCHEMA DI COMPATIBILITA'

Destinazione Urbanistica: ZTR3_zona residenziale
di completamento (Art. 3.13 NTA)

Sup. Fondiaria: 205 mq

LEGENDA

..... Limite Sup. Fondiaria

SCALA 1: 1000

