

**COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG**

## SCHEDE DI COMPATIBILITA' - NUOVE ZONE PREVISTE

**A.04.01 - S.P. DEL CONCA**

N° TAV. PRG - Localizzazione	TAV. D7 - S.P. DEL CONCA
Superficie fondiaria	1028 mq
Indice di fabbricabilità fondiaria If	1,0 mc/mq
N° piani	non superiore a 2
Max volume edificabile (Sf*If)	1028 mc
Volume già edificato	-
Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato)	1028 mc
Destinazione urbanistica	ZTR2 - zona residenziale di completamento (Art. 3.12 NTA)
Vincoli	Vincoli da PPAR: area con pendenza superiore a 30%; Vincoli PAI: art.17
Compatibilità urbanistica	SI; ampliamento zona edificata
Compatibilità geomorfologica	NO, soggetta a vincolo PAI art.17
Compatibilità idraulica	NO, soggetta a vincolo PAI art.17

COMUNE DI SASSOFELTRIO -  
VARIANTE GENERALE AL PRG

**A.04.01 - S.P. DEL CONCA**

NUOVE ZONE PREVISTE

**SCHEMA DI COMPATIBILITA'**

Destinazione Urbanistica: ZTR2 zona residenziale  
di completamento (Art. 3.12 NTA)

Sup. Fondiaria: 1028 mq

LEGENDA

..... Limite Sup. Fondiaria

SCALA 1: 1000

