

COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG

SCHEDE DI COMPATIBILITA' - NUOVE ZONE PREVISTE

A.02.03 - Fratte

N° TAV. PRG - Localizzazione	TAV. D3 - FRATTE
Superficie fondiaria	1060 mq
Indice di fabbricabilità fondiaria If	1,5 mc/mq
N° piani	non superiore a 2
Max volume edificabile (Sf*If)	1591 mc
Volume già edificato	1050 mc
Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato)	541 mc
Destinazione urbanistica	ZTR1 - zona residenziale di completamento (Art. 3.11 NTA)
Vincoli	-
Compatibilità urbanistica	SI; lotto già edificato con potenzialità edificatoria pari a 500mc circa da realizzare sullo stesso sedime
Compatibilità geomorfologica	AREA NON INDAGATA
Compatibilità idraulica	AREA NON INDAGATA

