

**COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG**

## SCHEDE DI COMPATIBILITA' - NUOVE ZONE PREVISTE

**A.02.01 - Fratte**

N° TAV. PRG - Localizzazione	TAV. D3 - FRATTE
Superficie territoriale	1782 mq
Indice di fabbricabilità territoriale Ift	1,0 mc/mq
H max	10,5 ml
N° piani	3
Max volume edificabile (St*Ift)	1782 mc
Volume già edificato	-
Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato)	1782 mc
Destinazione urbanistica	APR3 - zona residenziale di espansione (Art. 3.15 NTA)
Vincoli	-
Compatibilità urbanistica	SI; zona di espansione prevista da piano
Compatibilità geomorfologica	AREA NON INDAGATA, si rinvia a studio di dettaglio su istanza del privato
Compatibilità idraulica	AREA NON INDAGATA, si rinvia a studio di dettaglio su istanza del privato

**A.02.01 - LOC. FRATTE**

NUOVE ZONE PREVISTE

**SCHEMA DI COMPATIBILITA'**

Destinazione Urbanistica: APR<sub>3</sub> zona residenziale  
di espansione (Art. 3.15 NTA)

Sup. Territoriale: 1782 mq

LEGGENDA

..... Limite Sup. Territoriale

SCALA 1: 1000

