

COMUNE DI SASSOFELTRIO - VARIANTE GENERALE AL PRG

SCHEDE DI COMPATIBILITA' - VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO

A.01.05 - Sassofeltrio

| N° TAV. PRG - Localizzazione | TAV. D2 - SASSOFELTRIO |
|---|---|
| Superficie fondiaria | 2567 mq |
| Indice di fabbricabilità fondiaria If | 1,5 mc/mq |
| N° piani | non superiore a 2 |
| Max volume edificabile (Sf*If) | 3850 mc |
| Volume già edificato | 18480 mc |
| Volume ancora edificabile (Max volume edificabile - Volume già edificato) | zona satura |
| Destinazione urbanistica | ZTR1 - zona residenziale di completamento (Art. 3.11 NTA) |
| Vincoli | Vincoli da PPAR: Boschi (TUTELA INTEGRALE art 26 e 27 n.t.a.); area con pendenza superiore a 30%; |
| Compatibilità urbanistica | SI; zona satura edificata |
| Compatibilità geomorfologica | AREA NON INDAGATA, nessuna potenzialità edificatoria |
| Compatibilità idraulica | AREA NON INDAGATA, nessuna potenzialità edificatoria |

A.01.05 - LOC. SASSOFELTRIO

VARIAZIONE DI DESTINAZIONE D'USO

SCHEMA DI COMPATIBILITA'

Destinazione Urbanistica: ZTR1 zona residenziale
di completamento (Art. 3.11 NTA)

Sup. Fondiaria: 2567 mq

LEGENDA

..... Limite Sup. Fondiaria

SCALA 1: 1000

