



Comune di Pesaro

Piano Attuativo

P.A. 2.3.3

area di Chiusa di Ginestreto

PROPRIETA' :

AELLE di FULGINI LORIS e C. Snc
Via F.lli Rosselli 46-Pesaro

BATTISTINI BALBINO
Via Lago Trasimeno 16-Pesaro

BIESSE SPA
Via Della Meccanica 16 - Pesaro

BI.FIN Srl
Via Della Meccanica 16 - Pesaro

CARLONI Srl
Via D. Compagni 17 - Pesaro

FINVE srl
Via Dell'Automazione 15-17-Pesaro

GIANEL Srl
Via Degli Abeti 128 - Pesaro

IMPRESA G.D.
Via F.lli Del Prete - Pesaro

Penserini Costruzioni Srl
Via Mario Ricci 43 - Pesaro

Serafini Giancarla ed altri
Via A. Manzoni 18 - Pesaro

Comune di Pesaro
Piazza del Popolo 1 - Pesaro

PROGETTISTI :

ognuno per le proprie competenze

PROGETTAZIONE :



studio tecnico AM
Ing. Giuseppe Acetosio
Ing. Cristian Marchini
Ass. tra professionisti
via degli abeti 206
61100 Pesaro, PU
info.amstudio@gmail.com

ANGELINI & GALEAZZI architetti associati

Via Frontali n. 6 Pesaro P. IVA 02052280415
tel.fax 0721/68039-67050 e-mail angelinigaleazzi@gmail.com



Dott. Ing. Stefano Barbaresi Tel. 0721403695

Dott. Ing. Francesco Barbaresi Fax: 0721403895

Via Mario Del Monaco n.3
61121 PESARO

e-mail: studio.barbaresi@virgilio.it
P.I. 02304940410

BACCHIOCCHI & CARDINALI Studio associato di architettura

Arch. Marco Cardinali (CRDMRC64A17G479C)
Arch. Giampiero Bacchiocchi (BCCGPR63L08H721W)
61122 Pesaro - Via Diaz, 19 - Tel. - Fax 0721/30186
P.Iva 01279400418 e-mail bacchiocchi.cardinali@virgilio.it

RILIEVI TOPOGRAFICI ED INDAGINI CATASTALI :



Studio Tecnico
Campanari

» Via G. Giolitti n. 20 - cap 61122 - Pesaro (PU)
» Tel. & Fax: 0721/456276
» Email: studiogeonicampanari@libero.it

INDAGINI E STUDI GEOLOGICI :

Studio Associato di Geologia Caturani&Mariani
Via Benucci n.45-Pesaro
Studio di Geologia Rondoni&Darderi Associati
Via Vanzolini n.4-Pesaro

IDRAULICA :

Ing. Giacomo Furlani
Via Bruno Bedosti n. 21-Pesaro

VERDE :

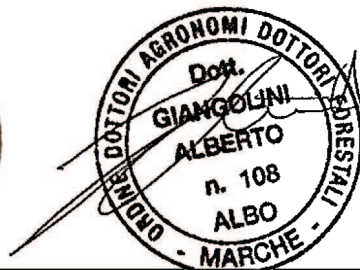


Agr. Arch. Paesaggista Alberto Giangolini
Agr. Arch. Paesaggista Sabina Filippi
Via Belvedere n. 48 - Pesaro - Tel/Fax - 0721.40.48.55

ACUSTICA :



Dott. Ing. Arch. Alberto Barbaresi Tel. 0721403695
Dott. Ing. Luca Barbaresi PhD Fax: 0721403895
Via Mario Del Monaco n.3 e-mail: alberto.barbaresi@alice.it
61121 PESARO e-mail: lucabarbaresi@alice.it



OGGETTO :

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Gennaio 2017

Al.5/ VERDE

n.	COD.	DESCRIZIONE	UnM	Qt	UNITARIO	TOTALE
COMPUTO GENERALE OPERE						
SEMINA DEL PRATO						
001	prezzario regionale 20.01.005.003	Formazione di tappeto erboso a partire da terreno di coltura libero da detriti o altro materiale amovibile, comprensivo di operazioni di asportazione di residui vegetali ed elementi lapidei affioranti, lavorazioni preparatorie principali e complementari (vangatura/aratura, erpicatura), fertilizzazione organica ed inorganica di fondo secondo le direttive della D.L., la semente, la semina, la rullatura, primo taglio incluso, irrigazione esclusa. Con garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Con miscuglio di specie microterme, distribuzione di almeno 40 g/m ² di semente per superfici superiori a 1500 m ² .				
		Totale area verde mq. 25.170	mq	25.170,00	€ 2,00	€ 50.340,00
SPECIE ARBOREE						
002	Da analisi dei costi C1	Fornitura di elemento vegetale arboreo tipo Populus alba. Circonferenza cm 14-16.	cad	23	€ 60,00	€ 1.380,00
003	prezzario regionale 20.01.010.002	Messa a dimora di piante di alto fusto. Messa a dimora di piante di alto fusto (conifere e latifoglie). Sono compresi: la formazione della buca delle dimensioni occorrenti; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato di stallatico; la messa a dimora delle piante; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la fornitura dell'elemento vegetativo.				
		Di conifere con altezza inferiore a m4 e latifoglie con circonferenza di cm 11-17 con buca di cm 70x70 e di altezza minima cm 70.	cad	23	€ 31,29	€ 719,67
004	prezzario regionale 20.01.011.001	Pali tutori. Pali tutori in legno di essenze varie del diametro fino a cm 5 e lunghezza cm 350-450, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'appuntatura ad una estremità; gli eventuali tiranti in filo di ferro zincato del diametro di mm 3. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		n. 2 pali tutori per albero.	cad	46	€ 5,71	€ 262,66
005	prezzario regionale 20.01.049.002	Alberi a foglia caduca tipo Acer campestre (Acer Oppio). Alberi a foglia caduca tipo Acer campestre, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Circonferenza del fusto cm 10-12.	cad	6	€ 35,86	€ 215,16
006	prezzario regionale 20.01.051.005	Alberi a foglia caduca tipo Acer platanoides (Acer Riccio). Alberi a foglia caduca tipo Acer platanoides, con zolla, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Circonferenza del fusto cm 14-16.	cad	152	€ 91,00	€ 13.832,00
007	prezzario regionale 20.01.068.005	Alberi a foglia caduca tipo Tilia tomentosa (Tiglio sericeo) a Tilia argentea. Alberi a foglia caduca tipo Tilia tomentosa e Tilia argentea d'innesto, a radice nuda, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Circonferenza del fusto cm 14-16.	cad	24	€ 79,62	€ 1.910,88

n.	COD.	DESCRIZIONE	UnM	Qt	UNITARIO	TOTALE
COMPUTO GENERALE OPERE						
008	prezziario regionale 20.01.069.004	Alberi a foglia caduca tipo Ulmus (Olmo) carpinifolia. Alberi a foglia caduca tipo Ulmus carpinifolia, Buismal, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Circonferenza del fusto cm 12-14, altezza m 4,51-5,00.	cad	12	€ 51,22	€ 614,64
009	prezziario regionale 20.01.070.005	Alberi a foglia caduca tipo Fraxinus excelsior (Frassino maggiore) e ornus (Orniello). Alberi a foglia caduca tipo Fraxinus excelsior e ornus, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito				
		Con zolla, circonferenza del fusto cm 14-16.	cad	97	€ 96,71	€ 9.380,87
010	prezziario regionale 20.01.089.011	Arbusti sempreverdi tipo Quercus ilex (Leccio) e Quercus suber (Quercia da Sughero). Arbusti sempreverdi tipo Quercus ilex e Quercus suber, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito				
		Ad alberello circonferenza del fusto cm 14-16.	cad	55	€ 170,62	€ 9.384,10
011	prezziario regionale 20.01.097.005	Arbusti ed alberi a foglia caduca tipo Cercis siliquastrum (Albero di Giuda). Arbusti ed alberi a foglia caduca tipo Cercis siliquastrum, con zolla, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito				
		Circonferenza del fusto cm 14-16.	cad	11	€ 133,67	€ 1.470,37
012	prezziario regionale 20.01.101.006	Arbusti e alberi a foglia caduca tipo Populus nigra Italica (Pioppo Cipressino) Pyramidalis. Arbusti e alberi a foglia caduca tipo Populus nigra Italica Pyramidalis, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. (Sarà contabilizzata in relazione all'altezza degli alberi per H max m 3,50; per altezze superiori sarà contabilizzata con la circonferenza del fusto).				
		Circonferenza del fusto cm 12-15.	cad	23	€ 55,19	€ 1.269,37
013	prezziario regionale 20.01.011.001	Pali tutori. Pali tutori in legno di essenze varie del diametro fino a cm 5 e lunghezza cm 350-450, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'appuntatura ad una estremità; gli eventuali tiranti in filo di ferro zincato del diametro di mm 3. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		n. 1 palo tutore in più per singolo albero.	cad	380	€ 5,71	€ 2.169,80
TOTALE FORNITURA E MESSA A DIMORA ALBERI						€ 42.609,52
MASSE ARBUSTIVE						

n.	COD.	DESCRIZIONE	UnM	Qt	UNITARIO	TOTALE
COMPUTO GENERALE OPERE						
014	prezzario regionale 20.01.114.003	Arbusti sempreverdi tipo Crataegus (Biancospino) angustifolia e Pyracantha junnanense ed Orange clow. Arbusti sempreverdi tipo Crataegus Angusti Folia e Pyracantha Junnanense ed Orange CloW, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Dell'altezza di m 0,81-1,00.	cad	383	€ 3,97	€ 1.520,51
015	prezzario regionale 20.01.117.002	Arbusti sempreverdi tipo Viburnum tinus Grandi Florum e Eve Price. Arbusti sempreverdi tipo Viburnum tinus Grandi Florum e Eve Price, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Dell'altezza di m 0,8-1,0	cad	437	€ 21,34	€ 9.325,58
016	prezzario regionale 20.01.110.001	Arbusti sempreverdi tipo Laurus nobilis (Alloro). Arbusti sempreverdi tipo Laurus Nobilis, forniti e messi a dimora. Sono compresi: la formazione della buca eseguita a mano o con mezzo meccanico delle dimensioni prescritte; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa sul fondo del cavo di un adeguato strato stallatico; il riempimento del cavo con terra di coltura e il suo costipamento e innaffiamento finale; i pali tutori ove occorrono; la garanzia di attecchimento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
		Ad arbusto dell'altezza di m 0,80-1,0 .	cad	383	€ 15,67	€ 6.001,61
017	prezzario regionale 20.01.008.002	Messa a dimora di rosai, cespugli raggruppati, cespugli robusti e conifere nane. Messa a dimora di rosai, cespugli raggruppati, cespugli robusti e conifere nane. Sono compresi: la formazione della buca delle dimensioni occorrenti; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la fornitura dell'elemento vegetativo.				
		Cespugli robusti e conifere nane con buca da cm 40x40 e di altezza minima cm 40.	cad	1126	€ 5,98	€ 6.733,48
		Fornitura di elemento vegetativo tipo.				
018	Da analisi dei costi C2_1	Cornus sanguinea, altezza di m 0,81-1,00.	cad	383	€ 6,00	€ 2.298,00
019	Da analisi dei costi C2_2	Prunus spinosa, altezza di m 0,81-1,00.	cad	383	€ 6,00	€ 2.298,00
020	Da analisi dei costi C2_3	Rhamnus alaternus, altezza di m 0,81-1,00.	cad	360	€ 6,00	€ 2.160,00
		TOTALE FORNITURA E MESSA A DIMORA ARBUSTI				€ 30.337,18
TOTALE OPERE A VERDE						€ 123.286,70
n.	COD.	DESCRIZIONE	UnM	Qt	UNITARIO	TOTALE
COMPUTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE QUINQUENNALE						

COD.	DESCRIZIONE	UnM	Qt	UNITARIO	TOTALE
	ANALISI DEI PREZZI				
	SPECIE VEGETALI				
C1	SPECIE ARBOREE				
	Fornitura di elemento vegetale arboreo tipo <i>Populus alba</i> , circ 14-16 cm.	cad	1	€ 49,60	€ 49,60
	Utile di impresa (al 10%)				€ 4,51
	Spese generali (al 15%)				€ 5,88
	Prezzo dell'elemento vegetale	cad			€ 60,0
C2	MASSE ARBUSTIVE				
C2_1	Fornitura di elemento vegetativo tipo: <i>Cornus sanguinea</i> , altezza di m 0,81-1,00.	cad	1	€ 5,00	€ 5,00
	Utile di impresa (al 10%)				€ 0,45
	Spese generali (al 15%)				€ 0,59
	Prezzo dell'elemento vegetale	cad			€ 6,0
C2_2	Fornitura di elemento vegetativo tipo: <i>Prunus spinosa</i> , altezza di m 0,81-1,00.	cad	1	€ 5,00	€ 5,00
	Utile di impresa (al 10%)				€ 0,45
	Spese generali (al 15%)				€ 0,59
	Prezzo dell'elemento vegetale	cad			€ 6,0
C2_3	Fornitura di elemento vegetativo tipo: <i>Rhamnus alaternus</i> , altezza di m 0,81-1,00.	cad	1	€ 5,00	€ 5,00
	Utile di impresa (al 10%)				€ 0,45
	Spese generali (al 15%)				€ 0,59
	Prezzo dell'elemento vegetale	cad			€ 6,0