



## Comune di Montecopiolo

AREA TECNICA - SPORTELLO UNICO EDILIZIA  
 P.za San Michele Arcangelo, 7 - Montecopiolo

### AREA SPECIALE - art. 11 NTA DEL PARCO NATURALE REGIONALE DEL SASSO SIMONE E SIMONCELLO Area dell'Eremo della Madonna del Faggio

B.U.R. Marche n.67 del 26/07/2007  
 D.C.R. n.61 del 10/07/2007

### PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA

ADOTTATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.5 DEL 16/04/2014  
 INTEGRATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.11 DEL 30/03/2018  
 A SEGUITO DI DELIBERA ASSEMBLEA LEGISLATIVA REG.MARCHE N.39/2016

## TAVOLA INVARIATA

DEGLI ARCHITETTI RICCAZZO  
 ARCHITETTO  
 ARLOTTO  
 MARCO

ELABORATO INVARIATO - NON SI SONO RESE NECESSARIE MODIFICHE E  
 INTEGRAZIONI RICHIESTE DALLA CONFERENZA DEI SERVIZI - VERBALE 2903217  
 E DALLA DELIBERA ASSEMBLEA LEGISLATIVA REG.MARCHE N.39/2016

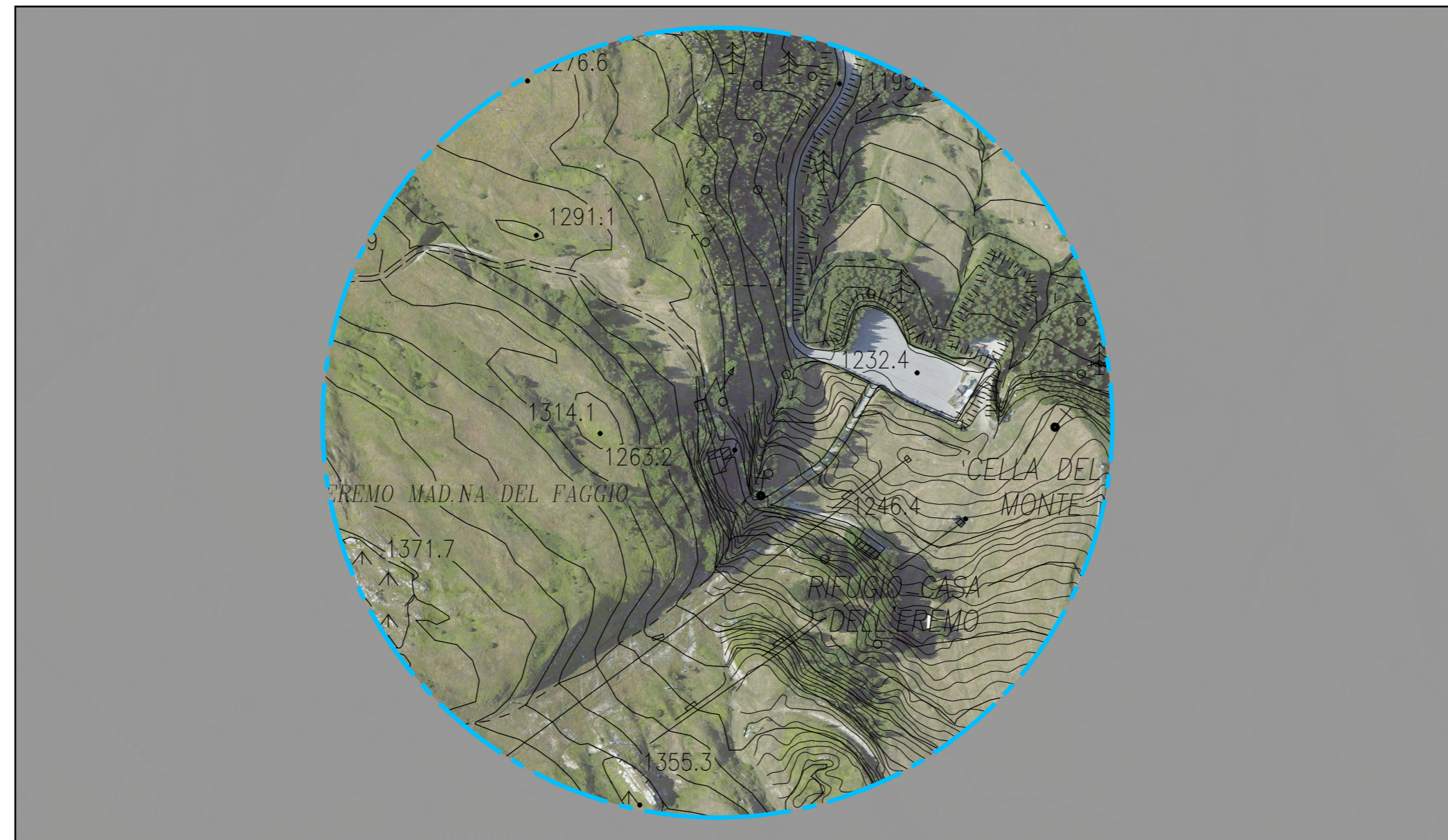
OGGETTO:  
 CARTA DEI VINCOLI

#### GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Arch. Marco Arlotto (progetto urbanistico)  
 Geol. Cristiano Guerra (indagini geologiche)  
 Dott. Leonardo Marotta (sostenibilità ambientale)

**TAV.**  
**11**

nome file	data	rev.	scala
	27/12/2018		



INQUADRAMENTO AREA PIANO PARTICOLAREGGIATO scala 1:2000

#### LEGENDA

- Area non compresa nel piano particolareggiato
- Perimetro piano particolareggiato di iniziativa pubblica
- Aree di cantiere

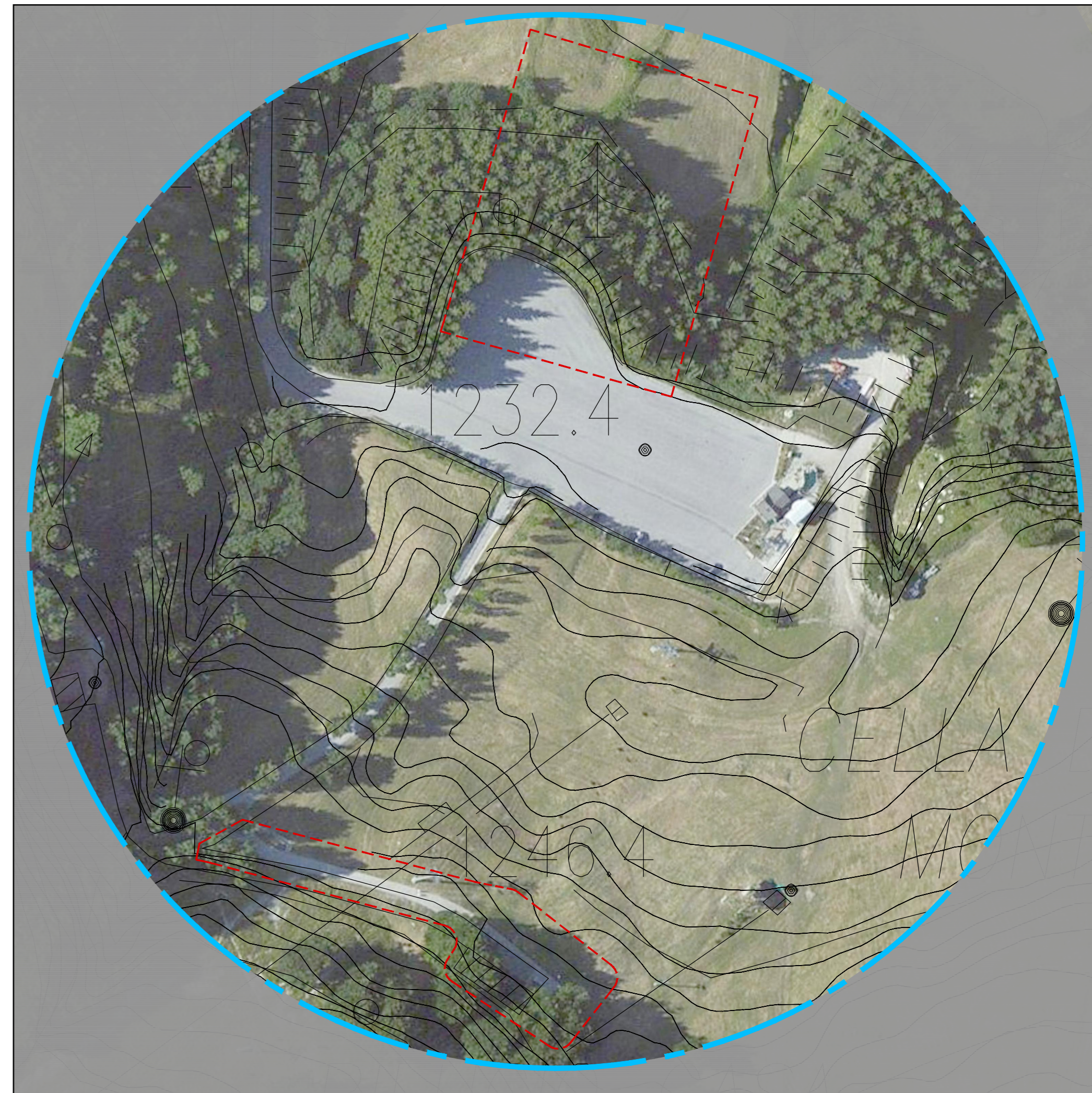
**FORME DI TUTELA ESISTENTI:**

- Vincolo idrogeologico: presente
- Vincolo paesaggistico L. 1497/39: presente su parte dell'area
- Vincolo paesaggistico L. 431/85: presente lungo i corsi d'acqua e nelle aree boscate
- Emergenze geologiche (G) e geomorfologiche (Gm) (art. 28 P.P.A.R.) : G4 e G5 - Alloctoni della colata della Valmarecchia
- Corsi d'acqua (art. 29 P.P.A.R.) : presenti corsi d'acqua minori
- Pascoli (art. 35 P.P.A.R.) : presenti quelli al di sotto e al di sopra dei 700 m
- Aree boscate non foreste demaniali (art. 34 P.P.A.R.) : presenti
- Foreste demaniali: Foresta Demaniale Regionale del M. Carpegna, (423 ha)
- Emergenze botanico-vegetazionali BA (artt. 11 e 14 P.P.A.R.) : n.1, Monti Simone e Simoncello, n.2, Faggete del Monte Carpegna, n.3, Cima del Monte Carpegna, n.4, Costa dei Salti,
- Aree floristiche protette: n.14, Costa dei Salti, (52,06 ha), n.27, Boschi tra Monte Simoncello - Sasso di Simone e la Cantoniera di Monte Carpegna, (1.092,49 ha)
- Parchi naturali: Parco Naturale interregionale del Sasso Simone e Simoncello, istituito nel 1994.

**I vincoli presenti sono, a livello nazionale:**

l'articolo 7 del RDL n°3267 del 30 dicembre 2000; la legge Galasso per al tipologia Boschi ( DM 29/10/1999 n.490 Art.146) ; il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 ("Testo unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali, a norma dell'articolo 1 della legge 8 ottobre, n. 352", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 302 del 27 dicembre 1999 - Supplemento Ordinario n. 229 è una Zona di Protezione speciale (ZPS) ai sensi della Direttiva 79/409/CEE del Consiglio, del 2 aprile 1979, concernente la conservazione degli uccelli selvatici e della Direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21 maggio 1992, relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche. È un Sito di importanza comunitaria (SIC) di cui alla direttiva 92/43/CEE (direttiva Habitat) .

**Aree in Dissesto da assoggettare a verifica (art. 17)**  
 Frana attiva, Autorità interregionale di Bacino, Marecchia - Conca, Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico, PAI (deliberazione del comitato istituzionale n. 2 del 30 marzo 2004)



INQUADRAMENTO AREE DI CANTIERE scala 1:500