

Format di supporto Screening di Valutazione di Incidenza per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività PROPONENTE

Oggetto P/P/P/I/A:	PIANO: VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI GRADARA
--------------------	---

Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
 Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Si indicare quale tipologia:
 No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

Si indicare quali risorse:
 No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

Si
 No

Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

PROPOSTE PRE-VALUTATE (VERIFICA DI CORRISPONDENZA)

Tipologia P/P/P/I/A:	<input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici <input type="checkbox"/> Calendari venatori/ittici <input checked="" type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici <input type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali <input type="checkbox"/> Altri piani o programmi..... <input type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001 <input type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici <input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti <input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua <input type="checkbox"/> Attività agricole <input type="checkbox"/> Attività forestali <input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc. <input type="checkbox"/> Altro (specificare)
----------------------	--

Proponente:	COMUNE DI GRADARA
-------------	-------------------

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: Marche..... Comune: Gradara..... Prov.: PU Località/Frazione: Granarola Indirizzo: Via Sotto Granarola (Scheda 7a e 7b) - Via Selve di Granarola(Scheda 30)	<p style="text-align: center;"><i>Contesto localizzativo</i></p> <input type="checkbox"/> Centro urbano <input checked="" type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/>
Particelle catastali:(<i>se utili e necessarie</i>)	F. 4 m. 506/p-224/p-348/p-346/p (Scheda 7a e b) F. 4 m.501/p (Scheda 30)

Coordinate geografiche:(<i>se utili e necessarie</i>) S.R.: EPSG 32633	LAT.	4867667 (Scheda 7a)	4867727 (Scheda 7b)	4868011 (Scheda 30)		
	LONG.	323113 (Scheda 7a)	323005 (Scheda 7b)	322672 (Scheda 30)		

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: Trattandosi di varianti puntuali al P.R.G. del comune di Gradara, le aree di influenza e di attuazione sono limitate alle sole aree inserite nelle singole schede di variante.

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

SIC	cod.	IT_-----	<i>denominazione</i>
		IT_-----	
		IT_-----	
ZSC	cod.	IT_-----	<i>denominazione</i>
		IT_-----	
		IT_-----	
ZPS	cod.	IT5310024	COLLE SAN BARTOLO E LITORALE PESARESE
		IT_-----	<i>denominazione</i>
		IT_-----	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000? Si No

Citare, l'atto consultato: D.G.R. 1471/2008

<p>2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</p> <p><input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No</p>	<p>Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _____</p> <p>.....</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	---

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere:

.....

.....

SEZIONE 3 – SCREENING MEDIANTE VERIFICA DI CORRISPONDENZA DI PROPOSTE PRE-VALUTATE

Si richiede di avviare la procedura di Verifica di Corrispondenza per P/P/P/I/Apre-valutati?

Si No

PRE-VALUTAZIONI – per proposte già assoggettate a screening di incidenza

<p>PROPOSTE PRE-VALUTATE:</p> <p>Si dichiara, assumendosi ogni responsabilità, che il piano/progetto/intervento/attività rientra ed è conforme a quelli già pre-valutati da parte dell'Autorità competente per la Valutazione di Incidenza, e pertanto non si richiede l'avvio di uno screening di incidenza specifico?</p> <p><i>(n.b.: in caso di risposta negativa (NO), si richiede l'avvio di screening specifico)</i></p>	<p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p>	<p><i>Se, Si, esplicitare in modo chiaro e completo il riferimento all'Atto di pre-valutazione nell'ambito del quale il P/P/P/I/A rientra nelle tipologie assoggettate positivamente a screening di incidenza da parte dell'Autorità competente per la V.Inc.A:</i></p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
--	---	--

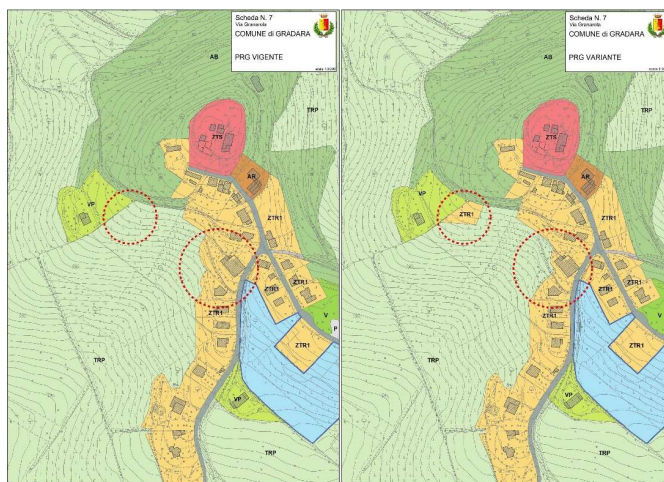
SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

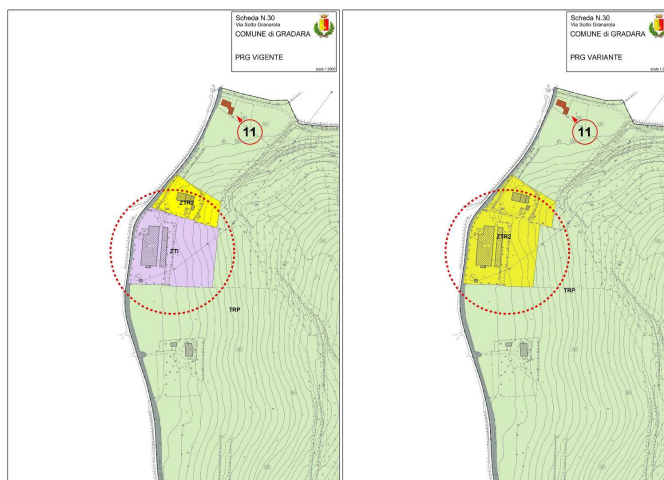
Scheda 7 (7a e 7b)

La proposta di variante riguarda due aree (7a e 7b) e prevede il trasferimento della zona **ZTR1** - Tessuti urbanizzati prevalentemente residenziali (art. 41) dall'area 7a all'area 7b con la conseguente conversione da **TRP** – Territorio Rurale di valore paesaggistico-ambientale (art. 69) a **ZTR1**. Tale trasferimento e conversione comporterà una riduzione del consumo di suolo di 178 mq.



Scheda 30

La proposta di variante riguarda un'area attualmente classificata come **ZTI** – Tessuto artigianale e industriale a media densità (art. 43) e ne prevede la trasformazione in parte in **ZTR2** – Tessuti urbanizzati in territorio rurale (art. 42) e per la restante parte in **TRP** – Territorio Rurale di valore paesaggistico-ambientale (art. 69). La trasformazione proposta comporterà una riduzione del consumo di suolo di 1244 mq.



4.3 – Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata *(barrare solo i documenti disponibili eventualmente allegati alla proposta)*

<input checked="" type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A <input checked="" type="checkbox"/> Carta zonizzazione di Piano/Programma <input type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma <input type="checkbox"/> Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere <input type="checkbox"/> Documentazione fotografica <i>ante operam</i>	<input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili <input checked="" type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: Rapporto Preliminare di screening, redatto ai sensi dell’Allegato I del D.Lgs 152/06 e del Documento di Indirizzo delle Linee Guida Regionali, di cui alla D.G.R. 1647/2019 <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <input type="checkbox"/> Altro: <input type="checkbox"/> Altro:
---	--

4.2 - CONDIZIONI D’OBBLIGO <i>(n.b.: da non compilare in caso di screening semplificato o in caso di non adozione delle condizioni d’obbligo)</i>	Se, Si , il proponente si assume la piena responsabilità dell’attuazione delle Condizioni d’Obbligo riportate nella proposta.	Condizioni d’obbligo rispettate: ➤ ➤ ➤ ➤ ➤ ➤
Il P/P/P/I/A è stato elaborato ed è conforme al rispetto della Condizioni d’Obbligo ? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Riferimento all’Atto di individuazione delle Condizioni d’Obbligo:	
	Se, No , perché:	

SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA’ *(compilare solo parti pertinenti)*

È prevista trasformazione di uso del suolo?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA
---	--	-----------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

Se, **Si**, cosa è previsto: indicare trasformazioni

- Scheda 7 (7a e 7b):** La proposta di variante riguarda due aree (7a e 7b) e prevede il trasferimento della zona **ZTR1** - Tessuti urbanizzati prevalentemente residenziali (art. 41) dall’area 7a all’area 7b con la conseguente conversione da **TRP** – Territorio Rurale di valore paesaggistico-ambientale (art. 69) a **ZTR1**. Tale trasferimento e conversione comporterà una riduzione del consumo di suolo di 178 mq.

<ul style="list-style-type: none"> • Scheda 30: La proposta di variante riguarda un'area attualmente classificata come ZTI – Tessuto artigianale e industriale a media densità (art. 43) e ne prevede la trasformazione in parte in ZTR2 – Tessuti urbanizzati in territorio rurale (art. 42) e per la restante parte in TRP – Territorio Rurale di valore paesaggistico-ambientale (art. 69). La trasformazione proposta comporterà una riduzione del consumo di suolo di 1244 mq. 			
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Se, Si , cosa è previsto: Trattandosi di proposte di variante che comportano la trasformazione in zone urbanizzate residenziali ed in territorio rurale, allo stato attuale si possono solo ipotizzare operazioni legate alla realizzazione di fabbricati.		Se, Si , cosa è previsto: Trattandosi di proposte di variante che comportano la trasformazione in zone urbanizzate residenziali ed in territorio rurale, allo stato attuale si possono solo ipotizzare operazioni legate alla realizzazione di fabbricati.	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Se, Si , cosa è previsto: Trattandosi di proposte di variante che comportano la trasformazione in zone urbanizzate residenziali ed in territorio rurale, allo stato attuale si possono solo ipotizzare operazioni legate alla realizzazione di fabbricati.	
È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Se, Si , cosa è previsto: Trattandosi di proposte di variante che comportano la trasformazione in zone urbanizzate residenziali ed in territorio rurale, allo stato attuale si possono solo ipotizzare operazioni legate alla realizzazione di fabbricati.		Se, Si , cosa è previsto: Trattandosi di proposte di variante che comportano la trasformazione in zone urbanizzate residenziali ed in territorio rurale, allo stato attuale si possono solo ipotizzare operazioni legate alla realizzazione di fabbricati.	
È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? <input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Se, SI , descrivere:	

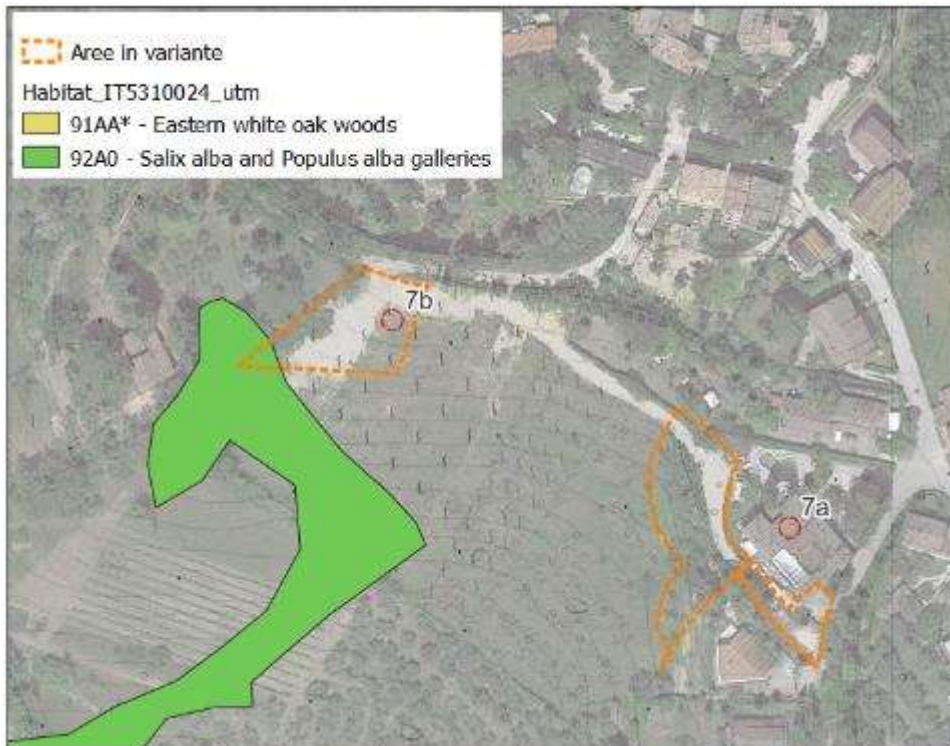
<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>		
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Specie animali</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Mezzi meccanici</p>	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): 	<p>Per gli interventi attualmente ipotizzabili, si prevede l'utilizzo di pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra, autogru, gru, betoniere ed altri mezzi pesanti necessari alla costruzione di fabbricati.</p>

Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Descrivere:	
	Interventi edilizi	<input type="checkbox"/> Permesso a costruire <input type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria <input type="checkbox"/> Condono <input type="checkbox"/> DIA/SCIA <input type="checkbox"/> Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
Manifestazioni	Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici: 	
Attività ripetute	L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Descrivere:	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.I.? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".	Possibili varianti - modifiche: Note:		

SOLUZIONI PIANIFICATORIE E PROGETTUALI VOLTE ALLA RIDUZIONE DEGLI IMPATTI NEGATIVI SULL'INTEGRITA' DEL SITO

- periodo di realizzazione dei lavori rispetto ai periodi sensibili delle specie
- delocalizzazione di alcune attività di cantiere
- mantenimento di distanze minime da ecosistemi con habitat e specie
- riduzione dei fattori di impatto (polveri e rumori) in fase di esercizio

Descrizione: Solamente una porzione dell'area relativa alla scheda 7 (7b) ricade all'interno del habitat 92A0 Foreste a galleria di Salix alba e Populus alba per un'area di circa 50 mq. Pertanto in fase di realizzazione andrà garantita un'adeguata fascia di rispetto al fine di ridurre gli impatti negativi sull'integrità del sito.



Ubicazione: La fascia di rispetto andrà posizionata al margine occidentale dell'area 7b.

Dimensioni: L'area interessata dal habitat risulta essere di circa 50 mq con un'estensione massima di circa 11 ml dal margine dell'area 7b. Pertanto la fascia di rispetto dovrà avere un'estensione di almeno 5 ml dal limite del habitat 92A0 Foreste a galleria di Salix alba e Populus alba.

Cronologia

SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Descrivere:

Si precisa che i tempi per la realizzazione degli interventi sono quelli connessi alla durata di validità della variante Parziale al P.R.G. del comune di Gradara e sono legati alla tipologia di interventi che si andranno ad effettuare sulle singole aree. Pertanto si rinvia per maggiori dettagli alla fase attuativa, in cui saranno definite nel dettaglio le fasi operative ed il cronoprogramma delle opere.

Leggenda:

-
-
-
-
-
-

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e/o Timbro	Luogo e data
	Comune di Gradara Dott. Geol. Roberto Romagna		Gradara, Novembre 2023

Elaborato firmato digitalmente dal Tecnico incaricato Dott. Geol. Roberto Romagna.