

Provincia di  
**Pesaro e Urbino**

Viale Gramsci, 4  
61121 Pesaro (PU)  
C.F. e P.I.  
Codice Fiscale e Partita IVA: 00212000418  
Tel.: 0721.3591  
E-mail URP: [urp@provincia.ps.it](mailto:urp@provincia.ps.it)  
PEC: [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

# PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'I.I.S. "RAFFAELLO" DI URBINO

CUP : B33H19001010004

*PROGETTISTA ARCHITETTONICO*

**MARCO CIARLO ASSOCIATI**  
marco ciarlo | fabrizio melano | giampiero negro

Piazza San Sebastiano, 17041 Altare (SV) tel +39.019.5899046 [info@marcociarloassociati.it](mailto:info@marcociarloassociati.it) [www.marcociarloassociati.it](http://www.marcociarloassociati.it)

*PROGETTISTA STRUTTURE\_IMPIANTI\_SICUREZZA*

**S.A.G.I.**  
Società per l'ambiente, la geologia e l'ingegneria

Via Pasubio, 20 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP) tel 0735 757580 [info@sagistudio.it](mailto:info@sagistudio.it)

*ATTIVITA' TECNICA PER G.S.E. E COLLABORATORE IMPIANTI*

**Andrea Dommen**

Località Oto, 2 - 63858 Montefortino (FM) tel 331 3904231 [a.dommen@gmail.com](mailto:a.dommen@gmail.com)

*PROGETTISTA ACUSTICA*

**Riccardo Capodagli**

Piazza del Mercato, 39 - 61034 Fossombrone (PU) tel 340 8718805 [architetto@capodagli.it](mailto:architetto@capodagli.it)

*COMMITTENTE*

Provincia di Pesaro e Urbino

*TITOLO*

**PROGETTO DEFINITIVO**

Incidenza della manodopera: Architettonico

*DATA*

30.11.2021

*SCALA*

*NUMERO*

**010.1**

*FASE*

**DE**

*DISCIPLINA*

**GE**

*CONTENUTO*

**CSA**

*REVISIONE*

**00**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b>LAVORI A CORPO</b>					
1 03.01.001* .001 Reg.M	<b>Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento ... Per spessori fino a cm 7, ecc.</b> SOMMANO m²	3'139,52	15,02	47'155,59	16'567,25	35,133
2 03.01.001* .002 Reg.M	<b>Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento ... spessori oltre cm 7 e per ogni centimetro in più, ecc.</b> SOMMANO m²	2'867,06	1,52	4'357,93	756,62	17,362
3 03.01.003* .007 Reg.M	<b>Massetto isolante. Massetto isolante in conglomerato cementizio ... con argilla espansa ... spessori fino a cm 7, ecc.</b> SOMMANO m²	5'929,52	18,38	108'984,58	39'335,25	36,092
4 03.01.003* .008 Reg.M	<b>Massetto isolante. Massetto isolante ... con argilla espansa ... spessori oltre cm 7 e per ogni centimetro in più, ecc.</b> SOMMANO m²	32'812,20	1,86	61'030,69	10'388,34	17,022
5 03.02.019* .001 Reg.M	<b>Muratura in blocchi semipieni. Muratura di blocchi semipieni ... Senza armatura, ecc.</b> SOMMANO m³	374,96	190,74	71'519,87	19'786,64	27,666
6 03.03.001* .003 Reg.M	<b>Calcestruzzi a prestazione garantita. Fornitura e posa in opera di calcestruzzo ... Rck 15 Mpa, ecc.</b> SOMMANO m³	14,22	128,88	1'832,67	62,28	3,398
7 03.03.002* .001 Reg.M	<b>Classe di esposizione XC1 - corrosione indotta da carbonatazione ... Rck 30 Mpa, ecc.</b> SOMMANO m³	46,90	146,22	6'857,72	205,42	2,995
8 03.03.020* .001 Reg.M	<b>Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme, ecc.</b> SOMMANO m²	19,76	28,53	563,75	322,14	57,142
9 03.04.001* Reg.M	<b>Barre in acciaio FeB44K Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ecc.</b> SOMMANO kg	3'752,00	2,04	7'654,08	3'867,56	50,529
10 04.04.016* .001 Reg.M	<b>RASATURA CON MALTA A GRANA MEDIA. Fornitura e posa di una malta da rasatura, ecc.</b> SOMMANO m²	1'172,86	16,45	19'293,55	12'378,36	64,158
11 06.01.007* .002 Reg.M	<b>INTONACO PER USO CIVILE COSTITUITO DA RINZAFFO, ABBOZZO E ULTIMO STRATO ... Eseguito all'esterno, ecc.</b> SOMMANO m²	315,90	29,82	9'420,14	6'833,23	72,539
12 06.02.005* .003 Reg.M	<b>Rivestimento con piastrelle di gres porcellanato ... Con collante e mano di primer, ecc.</b> SOMMANO m²	993,73	38,28	38'039,98	15'073,29	39,625
13 06.02.008* .001 Reg.M	<b>Rivestimento con lastre di marmo ... Lastre di Trani di spessore di cm 2, ecc.</b> SOMMANO m²	51,94	147,31	7'651,28	1'096,35	14,329
14 06.03.003* .005 Reg.M	<b>Fornitura e posa in opera di pedate ed alzate di scalini ... Marmo Trani spessore 2 cm, ecc.</b> SOMMANO m²	209,78	298,20	62'556,40	18'776,42	30,015
15 06.03.004* .006 Reg.M	<b>Fornitura e posa in opera di soglie, davanzali, mensole, riquadri di porte ... Marmo Trani spessore 3 cm, ecc.</b> SOMMANO m²	150,62	244,45	36'819,06	12'241,73	33,248
16 06.04.008* .005 Reg.M	<b>Pavimento in gres porcellanato. Pavimento in gres porcellanato ... cm 10x20 e 20x20 con mastici adesivi, ecc.</b> SOMMANO m²	3'106,78	30,58	95'005,33	38'927,64	40,974
17	<b>Pavimento in lastre di marmo ... spessore cm 2 ... Trani,</b>					
	A R I P O R T A R E			578'742,62	196'618,52	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			578'742,62	196'618,52	
06.04.013* .002 Reg.M	ecc.  SOMMANO m²	525,51	130,01	68'321,56	20'700,68	30,299
18 06.06.004* .002 Reg.M	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa ... ceramicca bicottura maiolica, formato 8x20 - 8x30 cm circa, ecc.  SOMMANO m	1'751,87	16,12	28'240,14	17'099,48	60,550
19 07.01.002 Reg.M	Spalmatura di primer bituminoso. Spalmatura di primer bituminoso, ecc.  SOMMANO m²	1'918,10	1,47	2'819,61	2'281,91	80,930
20 07.01.037.00 1 Reg.M	Barriera al vapore o di protezione in polietilene da mm 0,2, ecc.  SOMMANO m²	1'655,91	2,21	3'659,56	1'489,44	40,700
21 07.02.003 Reg.M	Isolante termico in polistirene espanso estruso senza pelle ... per uno spessore del pannello di cm 2, ecc.  SOMMANO m²	2'982,35	9,37	27'944,62	11'966,20	42,821
22 07.02.004 Reg.M	Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso senza pelle ... per ogni cm in più, ecc.  SOMMANO m²	41'752,90	2,81	117'325,65	50'240,01	42,821
23 07.02.007 Reg.M	Isolante acustico per pavimenti. Isolante acustico per pavimenti in feltro costituito da fibre di vetro lunghe, ecc.  SOMMANO m²	2'997,42	7,22	21'641,37	12'715,12	58,754
24 07.02.0620.0 01 Reg.U	ISOLANTI TERMICI. VETRO CELLULARE. [CG - EN 13167]. PANNELLI ... Spessore cm 4, ecc.  SOMMANO mq	86,57	25,10	2'172,91	199,11	9,163
25 07.02.0620.0 02 Reg.U	ISOLANTI TERMICI. VETRO CELLULARE. [CG - EN 13167]. PANNELLI ... Per ogni cm in più, ecc.  SOMMANO mq	346,28	5,40	1'869,91	13,85	0,741
26 07.03.0020 Reg.U	SOFFITTATURA FONOASSORBENTE CON PANNELLI IN MATERIALE DI FIBRE MINERALI. Soffittatura fonoassorbente, ecc.  SOMMANO mq	2'298,89	31,40	72'185,15	14'023,23	19,427
27 07.04.0010.0 04 Reg.U	STRUTTURA METALLICA PER PARETI DIVISORIE INTERNE ... dimensioni assimilabili a mm 50x75x50 ... interasse 60 cm, ecc.  SOMMANO mq	3'327,81	24,70	82'196,91	21'297,98	25,911
28 07.04.0010.0 07 Reg.U	STRUTTURA METALLICA PER PARETI DIVISORIE INTERNE ... dimensioni assimilabili a mm 50x100x50 ... interasse 60 cm, ecc.  SOMMANO mq	32,22	27,60	889,27	206,21	23,188
29 07.04.0010.0 08 Reg.U	STRUTTURA METALLICA PER PARETI DIVISORIE INTERNE ... dimensioni assimilabili a mm 50x100x50 ... interasse 40 cm, ecc.  SOMMANO mq	4'156,47	34,50	143'398,21	30'342,23	21,159
30 07.04.0020.0 01 Reg.U	STRUTTURA METALLICA PER CONTROPARETI INTERNE ... dimensioni assimilabili ... 27x50x27 ... interasse cm. 60, ecc.  SOMMANO mq	1'264,04	23,00	29'072,92	8'595,47	29,565
31 07.04.0030.0 02 Reg.U	STRUTTURA METALLICA PER CONTROSOFFITTI ... Struttura con orditura primaria posta ad interasse di cm. 60 o 80, ecc.  SOMMANO mq	1'632,73	33,90	55'349,55	14'531,30	26,254
32 07.04.0050.0 15 Reg.U	LASTRA PREFABBRICATA IN GESSO CARTONATO ... 12,5 mm da eseguirsi in locali con presenza di umidità, ecc.  SOMMANO mq	1'526,99	14,00	21'377,86	3'893,83	18,214
	A R I P O R T A R E			1'257'207,82	406'214,57	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'257'207,82	406'214,57	
33 07.04.0050.0 16 Reg.U	<b>LASTRA PREFABBRICATA IN GESSO CARTONATO ... lamina di alluminio ... 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, ecc.</b> SOMMANO mq	1'170,34	10,20	11'937,47	1'123,53	9,412
34 07.04.0080.0 01 Reg.U	<b>LASTRA PREFABBRICATA IN GESSO CARTONATO RESISTENTE AL FUOCO ... spessore di 12,5 mm, ecc.</b> SOMMANO mq	10'001,61	12,00	120'019,32	25'504,10	21,250
35 07.04.0080.0 02 Reg.U	<b>LASTRA PREFABBRICATA IN GESSO CARTONATO RESISTENTE AL FUOCO ... 12,5 mm per l'impiego di una lastra in più, ecc.</b> SOMMANO mq	10'941,30	8,20	89'718,66	11'597,78	12,927
36 07.04.0130.0 01 Reg.U	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI ACCESSORI PER SANITARI SOSPESI E DI RINFORZI ... Supporto per lavabo sospeso, ecc.</b> SOMMANO cad	26,00	108,00	2'808,00	115,44	4,111
37 07.04.0130.0 03 Reg.U	<b>FORNITURA E POSA IN OPERA DI ACCESSORI PER SANITARI SOSPESI E DI RINFORZI ... Supporto per wc sospeso, ecc.</b> SOMMANO cad	6,00	133,00	798,00	26,64	3,338
38 08.01.009* .001 Reg.M	<b>Scossaline in acciaio zincato. Scossaline in acciaio zincato ... Lamiere con spessore 6/10 mm, ecc.</b> SOMMANO m²	193,28	69,63	13'458,09	7'649,54	56,840
39 12.01.004.00 1 Reg.M	<b>Tinteggiatura con idropittura vinilica ... per interni ... A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile, ecc.</b> SOMMANO m²	9'757,86	8,54	83'332,12	59'415,80	71,300
40 12.01.005.00 1 Reg.M	<b>Tinteggiatura con idropittura acrilica ... per esterni ... A due strati di idropittura acrilica pigmentata, ecc.</b> SOMMANO m²	493,76	9,66	4'769,72	2'952,68	61,905
41 14.02.002* .003 Reg.M	<b>Lavabo in porcellana vetrificata ... dimensioni di cm 61 e 58x47 con tolleranze in meno o in più di cm 2, ecc.</b> SOMMANO cad	21,00	138,33	2'904,93	1'108,17	38,148
42 14.02.003* Reg.M	<b>Colonna in porcellana vetrificata per lavabo. Colonna in porcellana vetrificata per lavabo, fornita a posta in opera.</b> SOMMANO cad	21,00	68,17	1'431,57	369,02	25,777
43 14.02.008* .002 Reg.M	<b>Vaso igienico in porcellana vetrificata ... A pavimento con cassetta a parete o ad incasso, ecc.</b> SOMMANO cad	37,00	288,18	10'662,66	1'952,49	18,311
44 14.02.010* Reg.M	<b>Cassetta di scarico del tipo a vista. Cassetta di scarico per il lavaggio di vaso igienico, ecc.</b> SOMMANO cad	37,00	161,10	5'960,70	976,25	16,378
45 14.02.012* .001 Reg.M	<b>Orinatoio del tipo sospeso a parete. Orinatoio in porcellana vetrificata (vitreous-china), ecc.</b> SOMMANO cad	6,00	172,26	1'033,56	316,62	30,634
46 14.02.020* .002 Reg.M	<b>Piatto per doccia d'acciaio smaltato ... Delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80, ecc.</b> SOMMANO cad	4,00	128,05	512,20	211,08	41,210
47 14.04.004* .003 Reg.M	<b>Batteria per vasca o doccia. Batteria per vasca o doccia ... Con braccio con soffione non rotante per doccia, ecc.</b> SOMMANO cad	4,00	141,94	567,76	105,54	18,589
48 14.04.005* .002 Reg.M	<b>Gruppo monoforo per lavabo, ecc.</b> SOMMANO cad	21,00	76,56	1'607,76	554,09	34,463
49 14.06.001*	<b>Lavabo ergonomico. Lavabo ergonomico in Vitreous-China, ecc.</b>					
	A R I P O R T A R E			1'608'730,34	520'193,34	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'608'730,34	520'193,34	
Reg.M	SOMMANO cad	5,00	886,80	4'434,00	659,63	14,877
50 14.06.003* Reg.M	<b>Vaso in ceramica bianca. Fornitura e posa in opera di vaso in ceramica bianca con fissaggi a pavimento, ecc.</b> SOMMANO cad	5,00	155,38	776,90	60,10	7,736
51 14.06.004* Reg.M	<b>Sedile in metacrilato, spessorato, per vaso-bidet.</b> SOMMANO cad	5,00	48,40	242,00	44,06	18,208
52 14.06.007* .001 Reg.M	<b>Miscelatore ergonomico ... Per lavabo, con bocca girevole, senza scarico automatico, ecc.</b> SOMMANO cad	5,00	411,97	2'059,85	263,85	12,809
53 14.06.007* .002 Reg.M	<b>Miscelatore ergonomico ... Per vaso-bidet, con flessibile e doccetta provvista di comando di apertura e supporto, ecc.</b> SOMMANO cad	5,00	512,60	2'563,00	263,85	10,295
54 14.06.008* .001 Reg.M	<b>Corrimano ed ausili ... Impugnatura di sicurezza con sistema di ritorno (dimensioni cm 27 x 70), ecc.</b> SOMMANO cad	5,00	376,18	1'880,90	527,70	28,056
55 14.06.008* .002 Reg.M	<b>Corrimano ed ausili ... Impugnatura di sicurezza con montante verticale a pavimento (dimensioni cm 80 x 70), ecc.</b> SOMMANO cad	5,00	253,06	1'265,30	527,70	41,706
56 14.06.008* .003 Reg.M	<b>Corrimano ed ausili ... Maniglione orizzontale (diametro cm 3,5), ecc.</b> SOMMANO m	9,25	124,16	1'148,48	488,12	42,502
57 14.06.008* .004 Reg.M	<b>Corrimano ed ausili ... Corrimano angolare orizzontale o verticale (diametro cm 3,5), ecc.</b> SOMMANO m	12,75	325,62	4'151,66	1'345,64	32,412
58 16.02.001.00 5 Reg.M	<b>Porta antincendio ad un battente in misure standard ... L x H (mm). REI 120 L x H = 800 x 2150, ecc.</b> SOMMANO cad	2,00	531,89	1'063,78	263,95	24,812
59 16.02.004.00 5 Reg.M	<b>Porta antincendio a due battenti in misure standard ... L x H (mm). REI 60 L x H = 1900 x 2150, ecc.</b> SOMMANO cad	4,00	1'086,00	4'344,00	1'053,55	24,253
60 16.02.004.01 0 Reg.M	<b>Porta antincendio a due battenti in misure standard ... L x H (mm). REI 120 L x H = 1900 x 2150, ecc.</b> SOMMANO cad	14,00	1'282,82	17'959,48	3'687,42	20,532
61 16.02.007.00 4 Reg.M	<b>Accessori per porte antincendio da conteggiare come sovrapprezzo ... Maniglione antipánico tipo Push, ecc.</b> SOMMANO cad	28,00	328,40	9'195,20	1'912,68	20,801
62 19.10.020 Reg.M	<b>Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro profilato. Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro, ecc.</b> SOMMANO kg	16'564,30	3,47	57'478,12	48'775,90	84,860
63 24.07.001* .001 Reg.M	<b>Formazione di intonaco a calce formato da un primo strato di arriccio, ecc.</b> SOMMANO m²	1'475,40	21,88	32'281,75	23'357,06	72,354
64 25.01.003.00 2 Reg.M	<b>Ascensore a trazione oleodinamica ... Conformità alla Direttiva 2014/33/UE:" portata fino a 1.000 kg; 4 fermate, ecc.</b> SOMMANO cad	2,00	61'206,13	122'412,26	18'361,84	15,000
65 25.02.005 Reg.M	<b>Sovrapprezzi agli ascensori idraulici: per combinatore telefonico con linea GSM</b> SOMMANO cad	2,00	1'620,00	3'240,00	486,00	15,000
66 27.03.001* Reg.M	<b>Formazione di intonaco con malta di calce idraulica, ecc.</b> SOMMANO m²	2'432,49	26,90	65'433,98	42'744,69	65,325
	A R I P O R T A R E			1'940'661,00	665'017,08	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'940'661,00	665'017,08	
67 A09.031.150. d Reg.ER	<b>Protezione ... sovrapprezzo inserimento pannello in lana di roccia spessore 60 mm densità 70 kg/mc, ecc.</b> SOMMANO mq	6'537,00	10,95	71'580,15	49'752,13	69,505
68 A10.019.135. b Reg.ER	<b>Lana di roccia mono densità, in pannelli posti in opera per cappotto ... spessore 40 mm</b> SOMMANO mq	215,07	54,58	11'738,52	4'343,25	37,000
69 A10.019.140. a Reg.ER	<b>Lana di roccia a doppia densità in pannelli ... isolamento termoacustico a cappotto ... spessore pannelli 100 mm, ecc.</b> SOMMANO mq	2'452,04	85,36	209'306,13	60'698,78	29,000
70 A10.019.140. b Reg.ER	<b>Lana di roccia a doppia densità in pannelli ... isolamento ... a cappotto ... sovrapprezzo per ogni 20 mm in più, ecc.</b> SOMMANO mq	7'684,94	8,10	62'248,01	22'409,29	36,000
71 A10.020.005 Reg.ER	<b>Finitura per sistemi a cappotto costituita da: fissativo pigmentato applicato sullo strato finale di rasatura, ecc.</b> SOMMANO mq	2'945,58	22,56	66'452,28	17'942,12	27,000
72 A11.001.075. a Reg.ER	<b>Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica antiradon, ecc.</b> SOMMANO mq	1'918,10	15,91	30'516,97	7'629,24	25,000
73 AP 01	<b>Muratura in elevazione di spessore 12 cm, confezionata con blocchi in laterizio porizzato e con incastro verticale, ecc.</b> SOMMANO mq	1'225,00	31,26	38'293,50	7'754,25	20,250
74 AP 02	<b>Muratura in elevazione di spessore 31 cm, confezionata con blocchi in laterizio porizzato, ecc.</b> SOMMANO mc	67,53	377,64	25'502,03	3'563,56	13,974
75 AP 03	<b>Fornitura e posa in opera di facciate continue tradizionali a taglio termico realizzate con profilati di alluminio, ecc.</b> SOMMANO mq	890,00	506,00	450'340,00	90'068,00	20,000
76 AP 04	<b>Fornitura e posa in opera di serramenti a taglio termico realizzati con profilati di alluminio verniciato, ecc.</b> SOMMANO mq	39,00	632,50	24'667,50	4'933,50	20,000
77 AP 05	<b>Fornitura e posa in opera di controsoffitto ribassato ... tipo "Knauf Aquapanel Skylite" della Knauf o equivalente, ecc.</b> SOMMANO mq	204,28	84,82	17'327,03	10'240,27	59,100
78 AP 06	<b>Fornitura e posa in opera di pannello rigido ... tipo "NaturBoard PARTITION COMFORT" della Knauf o equivalente, ecc.</b> SOMMANO mq	153,73	23,73	3'648,01	810,16	22,208
79 AP 07	<b>Fornitura e posa in opera di primo strato di guaina tipo "PHOENIX STAR" della General Membrane o equivalente, ecc.</b> SOMMANO mq	1'837,85	15,26	28'045,59	9'685,47	34,535
80 AP 08	<b>Fornitura e posa in opera di manto a finire tipo "PHOENIX FC 5,4 kg ... (T2)" della General Membrane o equivalente, ecc.</b> SOMMANO mq	1'837,85	20,13	36'995,92	9'685,47	26,180
81 AP 09	<b>Fornitura e posa in opera di porta a due ante battente tipo Pi03 (doppio battente 90+50x210 cm con MAS), ecc.</b> SOMMANO cadauno	36,00	2'448,45	88'144,20	3'008,16	3,413
82 AP 10	<b>Fornitura e posa in opera di porta a unico battente tipo Pi04 (unico battente 90x210 senza serratura wc), ecc.</b> SOMMANO cadauno	17,00	1'114,73	18'950,41	710,26	3,748
83	<b>Fornitura e posa in opera di porta a unico battente tipo</b>					
	A R I P O R T A R E			3'124'417,25	968'250,99	



